

**Huddinge****ÅTERREMISSYRKANDE**

Kommunstyrelsen



Datum: 2025-06-18

Diarienummer:

Ärende 18 Planprogram för Björnkulla inom kommundelen Flemingsberg - beslut om godkännande

Förslag till beslut:

Kommunstyrelsens beslut

Att kommunstyrelsen återremitterar ärendet till förvaltningen för att arbeta in nedanstående perspektiv i planprogrammet.

Motivering

Vi yrkar på att ärendet återremitteras, eftersom vi anser att beslutsunderlaget behöver utvecklas vad gäller tydligare analys av alternativa utvecklingsinriktningar för området. Planprogrammet för Björnkulla presenterar idag en ganska bred ambition med både stadsmässiga inslag och småskalig bebyggelse, men utan att tillräckligt tydligt väga olika vägval mot varandra.

Området är strategiskt beläget med närhet till pendeltåg, regionaltåg och, i framtiden, Spårväg syd. Samtidigt finns flera fysiska barriärer, ett omfattande skogsområde med höga naturvärden och en i dagsläget svag koppling till omkringliggande stadsdelar. Mot den bakgrunden menar vi att valet av inriktning, huruvida Björnkulla ska utvecklas till en urban stadsdel eller ett mer småskaligt bostadsområde, är ett avgörande vägval, både ur ekonomiska, sociala och hållbara perspektiv.

Vi vill att förvaltningen arbetar fram ett tydligare underlag som redovisar för- och nackdelar med två huvudsakliga alternativ: dels en tydligt urban stadsdel med hög exploateringsgrad och stadsmässiga kvaliteter, dels ett småskaligt bostadsområde med inriktning på småhus. För alternativen bör konsekvenserna belysas när det gäller exploateringsintäkter och kostnader för allmän infrastruktur, påverkan på naturvärden och rekreationsområden, bullerfrågor, samt hur väl området kopplas samman med omgivningen, särskilt Visättra och övriga Flemingsberg.

En sådan analys skulle skapa större tydlighet för både politiken och allmänheten och säkerställa att det beslut som till slut fattas vilar på ett genomlyst och långsiktigt hållbart underlag.

Vi vill också lyfta fram det faktum att Södertörns friskola är kommunens äldsta friskola och har ett gott renommé. Planeringen av området bör göras i god dialog med såväl fastighetsägare som skola för att möjliggöra en fortsatt utveckling av skolans verksamhet.



Huddinge

TYP AV DOKUMENT

Namn på organ

För Liberalerna

Carl Otto Engberg